

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 27

Общая площадь дома (м2): 758,40 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1906
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Б.Пушкарской 29
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 77 620,60 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -5 384,50 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-34 707,53	29 043,60	29 043,60	28 377,17		43 248,25	-14 204,65
Содержание общ. имущ. МКД		54 142,68	54 142,68	52 826,92		48 070,15	6 072,53
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	11 220,04	
					Транспортные расходы	1 433,59	
					Аварийное обслуживание	6 674,76	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	777,18	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	307,20	
					Трубочистные работы	162,69	
					Уборка лестничных клеток	6 650,10	
					Вывоз твердых бытовых отходов	18 253,16	
					Накладные расходы	2 591,43	
Уборка и сан.очистка земельного участка		7 375,32	7 375,32	7 207,62		9 954,91	-2 579,59
Эксплуатация коллективных ПУ		1 143,36	1 143,36	1 114,94		1 086,19	57,17
Содержание и ремонт ПЗУ		3 030,12	3 030,12	2 927,71		3 030,12	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		3 201,60	3 201,60	3 121,41		1 618,37	1 583,23
Управление многоквартирным домом		6 746,16	6 746,16	6 581,42		4 960,17	1 785,99
ИТОГО по дому		104 682,84	104 682,84	102 157,19		111 968,16	-7 285,32
Полная задолженность дома по квартплате:	77 620,60						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.